

HOTĂRÂRE**privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Dâmbovița**

Consiliul Județean Dâmbovița;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului;
 - raportul compartimentului de resort;
 - avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
 - prevederile Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului nr. 233 / 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
 - prevederile Ordinului nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul nr. 3 / 2023 al Ministerului Devoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
 - prevederile art. 21 alin. (1) lit. b), alin.(3) lit. e) și art. 54 alin. (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Dâmbovița ;
 - prevederile art.173 alin. (1) lit. b), alin.(3) lit. e) și art.198 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.182 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Dâmbovița, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția de urbanism și amenajarea teritoriului și Compartimentul secretariat și relații cu publicul, pentru comunicare.

PREȘEDINTE,
dr.ec. Corneliu ȘTEFAN

AVIZAT PROIECT DE HOTĂRÂRE
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
jr. Dănuț Nicolae POPA STĂNESCU

Nr.

Data:

REFERAT
pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea
Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Dâmbovița

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, art. 42 (1) „Planul de amenajare a teritoriului județean are caracter director și reprezintă expresia spațială a programului de dezvoltare socioeconomică a județului. Planul de amenajare a teritoriului județean se corelează cu Planul de amenajare a teritoriului național, cu Planul de amenajare a teritoriului zonal, cu programele guvernamentale sectoriale, precum și cu alte programe de dezvoltare”;

Întocmirea documentației P.A.T.J. Dâmbovița se înscrie în demersurile Consiliului Județean Dâmbovița de îndeplinire a atribuțiilor ce-i revin în conformitate cu art. 21 și 22 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în sensul coordonării activității în acest domeniu la nivel județean și al asigurării elaborării și aprobării Planului de amenajare a teritoriului județean, care potrivit legii, se actualizează periodic la 10 ani.

Prezenta documentație constituie primul Plan de Amenajare a Teritoriului Județean (P.A.T.J) al județului Dâmbovița elaborat, avizat și supus aprobării.

Având în vedere cele precizate mai sus, vă propun spre aprobare Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Dâmbovița.

PREȘEDINTE
ec. dr. Corneliu ȘTEFAN

RAPORT
asupra necesității promovării proiectului de hotărâre privind aprobarea
Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Dâmbovița

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, art. 42 (1) „Planul de amenajare a teritoriului județean are caracter director și reprezintă expresia spațială a programului de dezvoltare socio economică a județului. Planul de amenajare a teritoriului județean se corelează cu Planul de amenajare a teritoriului național, cu Planul de amenajare a teritoriului zonal, cu programele guvernamentale sectoriale, precum și cu alte programe de dezvoltare”.

Întocmirea documentației P.A.T.J. Dâmbovița se înscrie în demersurile Consiliului Județean Dâmbovița de îndeplinire a atribuțiilor ce-i revin în conformitate cu art. 21 și 22 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în sensul coordonării activității în acest domeniu la nivel județean și al asigurării elaborării și aprobării Planului de amenajare a teritoriului județean, care potrivit legii, se actualizează periodic la 10 ani.

Necesitatea și oportunitatea documentației:

- adaptarea propunerilor la politicile și programele de dezvoltare ale județului;
- evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite din teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora;
- introducerea modificărilor legate de infrastructura de transport (drumuri expres, cale feroviară a județului etc.);
- introducerea modificărilor legate de infrastructura tehnico-edilitară și de gospodărie comunală;
- evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite din teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora;
- integrarea optimă în sit a propunerilor de zonificare funcțională în cadrul zonelor municipiilor și orașelor, pol urban de creștere a acestora, ținând cont de potențialul de dezvoltare economico-socială, de compatibilitatea funcțiilor implementate cu cele existente în vecinătatea fiecărei entități administrative;
- propunerile de echipare tehnico-edilitară concepute ținând seama de necesitatea asigurării cu utilități a localităților cât și cea a protecției mediului, studierea și utilizarea energiilor neconvenționale în funcție de oportunitățile și materialele existente în zonă;

În vederea aprobării Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Dâmbovița, au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului, conform prevederilor Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 / 30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism coroborate cu Regulamentul județean referitor la implicarea publicului în elaborarea/revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului inițiate sau aflate în competența de aprobare a Consiliului Județean Dâmbovița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 131 / 03.07.2014, respectiv etapa I - Informarea publicului în etapa pregătitoare-anunțarea intenției de elaborare a P.A.T.J., etapa II - Informarea publicului în etapa de documentare P.A.T.J., etapa III - Informarea publicului în etapa elaborării propunerilor P.A.T.J.

De asemenea, au fost obținute avizele necesare, inclusiv avizul final al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (Avizul nr. 3 / 2023).

Prezenta documentație constituie primul Plan de Amenajare a Teritoriului Județean (P.A.T.J) al județului Dâmbovița elaborat, avizat și supus aprobării.

Având în vedere cele precizate mai sus, vă propun spre aprobare Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Dâmbovița.

ȘEF SERVICIU URBANISM,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI CADASTRU,
ing. Ovidiu TONEA